

商いの新しいものさし

(株)商い創造研究所
代表取締役

松本 大地

第140回

先日、東京ドームで「巨人対ヤクルト」を観戦した。東京ドームは今春、大規模なりニューアル工事を実施し、国内最大級のメーンビジョンの設置、顔認証技術での入場導入や球場内すべての完全キャッシュレス化など刷新した。売り子による観客席でのビル販売もキャッシュレス決済端末となり、DX化が現場でも一気に進んだ。

東京のランドマークの一つとなつた東京ドームが完成したのは1988年。すでに築34年が経過し、東京ドームができる前に存在していた後楽園競輪場の名残からワインズ場外馬券販売所があり、野球観戦とは異なる来訪者も同居する。

併設するレジャー施設も経年劣化し、ディズニーランドやUSJとの質感の差は大きく、商業施設やホテルも含めて再考の機会が到来していた。昨年、東京ドームは三井不動産の子会社となつたこと、ドームリニューアルを皮切りに、今後は

スポーツ事業と地域共生

築と一体になることが不可欠だ。プロ野球の楽しみ方は試合観戦の「顕在化したニーズ」だけではなく、試合の前後にスポーツパ

ーやレストランで飲食を楽しむことや、球場がある街でスポーツファッショングや雑貨、書籍などを求める「潜在化したニーズ」が大きく氷山の下に隠れているような気がする。例えばソフト面からジアム」ではなく、「ボーリパーク」と呼び、さ

まざまなエンターテインメントが楽しめるようになつた。試合がなくても多くの人が訪れる場所となつた。試合がないことを期待したい。

一方、北海道北広島市では日本ハムファイターズの新球場「北海道ボールパーク」が完成した。当時は大谷翔平選手がロサンゼルス・エンゼルスに入団して「刀流で活躍した」ともあり、全

化されその中身はジャンクフードが多いのは適切なのが、ドリンクはもつ

と体に優しいものを提供

できないかと思つてしま

う。ハード面からは東京

ドームを例に取ると、水

道橋駅のワクワク感や橋

の形状や街路灯やバナ

なども、スポーツメイン

ドを喚起させるデザイン

ならば高揚感も違うだろ

う。ぜひとも、駅から街

区一帯を含めた「グオリ

ラボーレビレッジ」への挑

戦がスタートする。

2018年に本紙と弊

社との共同企画で開催し

た「米国クオリティオブ

ライフ視察ツアー」では、

西海岸のロサンゼルス、

ポートランド、シアトル

3都市視察から、ショッ

ピングセンターだけでなく

、バスケットボールな

どメジャーなスポーツに

よる地域活性化は、街づ

くりへの効果が出やす

い。応援するスポーツを

通じて、地元企業、学校、

住民、行政などさまざま

な人たちの拠り所になる

ことで、「一体感」が強まる。

スポーツでの街づくり

は、イコール地域共生づ

くりでもある。



ビールもキャッシュレスで改革が
進む東京ドーム

ことを期待したい。

一方、北海道北広島市では日本ハムファイターズの新球場「北海道ボールパーク」が完成した。当時は大谷翔平選手がロサンゼルス・エンゼルスに入団して「刀流で活躍した」ともあり、全

員でアナハイムの球場に足を運んだ。グランドいっぱいに地元学生が並んで齊唱した国歌、ラッキ

ー・パ・ク、商業施設、マ

ル・シ・エ、温浴施設、大型

ドームやチームカラーを身

に纏って、球団ユニフォ

ームやチー・ムカラ―を身

につけての応援風景から

は、野球が地域をつくり、

地域が野球を応援する、

地域コミュニティ形成を

員で合唱、球団ユニフォ

ームやチー・ムカラ―を身

に纏って、球団ユニフォ

ームやチー・ムカラ―を身